

東京大学大学院工学系研究科・キャンパスマネジメント研究センター  
「既存建物情報のデジタル化による空間価値創造  
(キャンパスマネジメント DX)」社会連携講座  
特任助教 募集のお知らせ

東京大学大学院工学系研究科・キャンパスマネジメント研究センター (<http://park.itc.u-tokyo.ac.jp/CMRC/>) では、2023年3月1日に「既存建物情報のデジタル化による空間価値創造 (キャンパスマネジメントDX)」社会連携講座を設置します。キャンパスの既存建物群のハード/ソフト両面からの評価・診断手法の確立により、既存空間資源の価値向上を目指す本講座では、センシング、モニタリング等のDX的技術を活用して人流 (集まり方、流れ、時間変化)・構造 (振動・老朽化)・設備 (エネルギー、空調、水道) などのデータを空間情報 (既存建物BIM) に紐づけることにより、建物の使われ方や経年変化の定量的な評価手法を確立し、マネジメントに反映させることを目指します。こうした手法の確立により、20世紀的なスクラップ&ビルドによる施設更新のあり方から脱却し、歴史的な建物群と最先端技術の融合による空間資源の価値向上を目指すと同時に、上記のような先進的な技術手法と建築哲学を有する人材の育成に努めることを目標としています。

- 職名及び人数： 特任助教 (特定有期雇用教職員) 1名
- 契約期間： 2023年4月1日以降できるだけ早い時期～2024年3月31日
- 更新の有無： 予算の状況、従事している業務の進捗状況、契約期間満了時の業務量、勤務成績、勤務態度、健康状況等を考慮の上、年度単位により更新する場合があります。  
ただし、更新は2回、2026年3月31日までを限度とする。
- 試用期間： 採用された日から6月間。
- 就業場所： 東京大学本郷キャンパス (東京都文京区本郷7-3-1)  
最寄駅： 地下鉄千代田線 根津駅 徒歩12分  
南北線 東大前駅 徒歩10分  
丸の内線 本郷三丁目駅 徒歩15分
- 所属： 東京大学大学院工学系研究科・キャンパスマネジメント研究センター  
「既存建物情報のデジタル化による空間価値創造 (キャンパスマネジメント DX)」社会連携講座  
※業務の都合により変更することがある。  
  
「既存建物情報のデジタル化による空間価値創造 (キャンパスマネジメント DX)」社会連携講座の実施にあたり、空間情報技術を活用してキャンパスの既存建物群のファシリティマネジメント、プロパティマネジメントを実現するための研究に従事いただく。具体的には、以下のテーマのいずれかまたは複数を研究対象とする。あわせて、学生の指導にも従事いただく。  
・キャンパスマネジメントに必要な計測技術、情報通信技術、およびソフトウェアに関する情報収集・整理  
・キャンパスをフィールドとした、各種空間情報技術の適用実践  
・空間価値創造および向上のための、建築の諸分野 (計画・構造・環境ほか) におけるデータ活用法の模索
- 業務内容：
- 就業日・就業時間： 専門業務型裁量労働制により、1日7時間45分・週5日勤務したものとみなされる。
- 休日： 土日、祝日法に基づく休日、12月29日～1月3日は休日。
- 休暇： ① 年次有給休暇 就業規則に基づき付与  
② 特別休暇 就業規則に基づき付与
- 賃金等： 年俸制を適用し、東京大学の規定に基づき、資格、経験等に応じて決定。  
通勤手当 (当方で定める支給要件を満たした場合は、当方規定により算定した額を支給、最高55,000円/月)  
退職手当、賞与は無し。  
原則毎月17日支給。
- 加入保険： 文部科学省共済組合、雇用保険に加入。
- 災害補償： 労働上の災害や通勤時の災害については、労働者災害補償保険法および東京大学教職員法定外災害補償規程により補償。
- 応募資格： (1) 原則として、業務内容に関連する分野の博士号を保有する者 (着任までに博士号取得予定者を含む)。  
(2) 建築学、情報工学、通信工学、マネジメント技術等の先進的な知見を融合して、主体的に研究を推進できる者。  
(3) 業務遂行に十分な日本語能力を備え、日本語で研究内容の議論や文書の作成ができる者。  
(4) 建築空間情報とファシリティマネジメントを融合するような研究実績あるいは実務経験を有することが望ましい。(実績あるいは経験によって博士号相当と判断する場合があります。)
- 応募書類： ① 東京大学統一履歴書 (以下のURLからダウンロードし、作成すること)。  
(<https://www.u-tokyo.ac.jp/ja/about/jobs/r01.html>)  
② 業績リスト (学位論文、査読付論文、口頭発表、総説・解説、著書、特許等に分類し、共著者名、発表機関、巻(号)、発表年等も含めて記載すること)  
③ 主要原著論文1編 (PDF)  
④ 「既存建物情報のデジタル化による空間価値創造」の研究・教育に対する抱負 (A4判3ページ以内。自身の専門性やスキルをこの社会連携講座でどのように活かすことができるかという観点から書くこと)  
⑤ 応募者の業績について照会できる方2名の氏名と連絡先
- 応募方法： 下記のwebサイトに必要事項を記入し、必要なファイルをアップロードすること  
<https://forms.gle/z4gois1NwipjuVfk6>
- 応募締切： 2022年11月30日 (水)  
書類選考の後、面接試験受験の可否を連絡します。
- 問い合わせ先： 東京大学大学院工学系研究科・キャンパスマネジメント研究センター  
担当：加藤 (k-kato@arch1.t.u-tokyo.ac.jp)

19. 募集者名称： 国立大学法人東京大学
20. 受動喫煙防止措置の状況： 敷地内禁煙（屋外に喫煙場所あり）
21. 留意事項： 採用時点で、外国法人、外国政府等と個人として契約している場合や、外国政府等から金銭その他の重大な利益を得ている場合、外為法の定めにより、一定の技術の共有が制限され、結果として本学教職員としての職務の達成が困難となる可能性がある。このような場合、当該契約・利益については、職務に必要な技術の共有に支障のない範囲に留める必要がある。
22. その他： 応募書類は本応募の用途に限り使用し、個人情報に正当な理由なく第三者への開示、譲渡及び貸与することは一切ありません。  
応募書類の返却はいたしません。当方で責任を持って廃棄します。  
勤務条件の詳細は、東京大学特定有期雇用教職員就業規則等をご覧ください。  
( [http://www.u-tokyo.ac.jp/gen01/reiki\\_int/kisoku\\_mokuji\\_j.html](http://www.u-tokyo.ac.jp/gen01/reiki_int/kisoku_mokuji_j.html) )  
東京大学は男女共同参画を推進しており、女性の積極的な応募を歓迎します。